

Von: Planungsbeteiligung Stadt Oldenburg
<noreply@mail.planungsbeteiligung.de>
Gesendet: Montag, 23. September 2019 11:13
An: [REDACTED]
Cc: [REDACTED]
Betreff: Stellungnahme Nr. 1286 zum Planfall Änd. Nr. 78 des FNP und
Bebauungsplan N-777 G
Anlagen: ULCARYIA_1286.pdf

Folgende Stellungnahme zum Planfall "Änd. Nr. 78 des FNP und Bebauungsplan N-777 G" ist am 23.09.2019 eingegangen:

Registriernummer: 1286

Behörde / TÖB: Haaren-Wasseracht

Anrede: Herr

Name: [REDACTED]

Strasse: Sandweg 2

PLZ/Ort: 26160 Bad Zwischenahn

eMail: [REDACTED]@haaren-wasseracht.de

Telefon: 04486 [REDACTED]

Stellungnahme:

Der Vorentwurf zum Bebauungsplan enthält keine Aussagen zur Oberflächenentwässerung. Das Plangebiet befindet sich im Einzugsgebiet der Ofenerdieker Bäke.

Diese ist bereits jetzt schon hydraulisch ausgelastet bzw. überlastet.

Sämtliche geplante Maßnahmen, die zu einer Versiegelung der Fläche führen, bedürfen geeigneter Regenrückhaltemaßnahmen.

Die Regenrückhaltemaßnahmen müssen vorgesehen werden, bevor es zu einer weiteren Versiegelung kommt. Innerhalb des Plangebietes befinden sich 3 Verbandsgewässer der Haaren-Wasseracht (s. Anlage). Die Lage der Gewässer sowie die satzungsgemäßen Bestimmungen der Haaren-Wasseracht gilt es bei der Planung der Trassenführung der Entlastungsstraße zwischen der "Ammerländer Heerstraße" und der "Alexanderstraße" zu berücksichtigen.

Der Stellungnahme wurde eine PDF-Datei (1.754,2 KB) beigefügt.

Haaren-Wasseracht

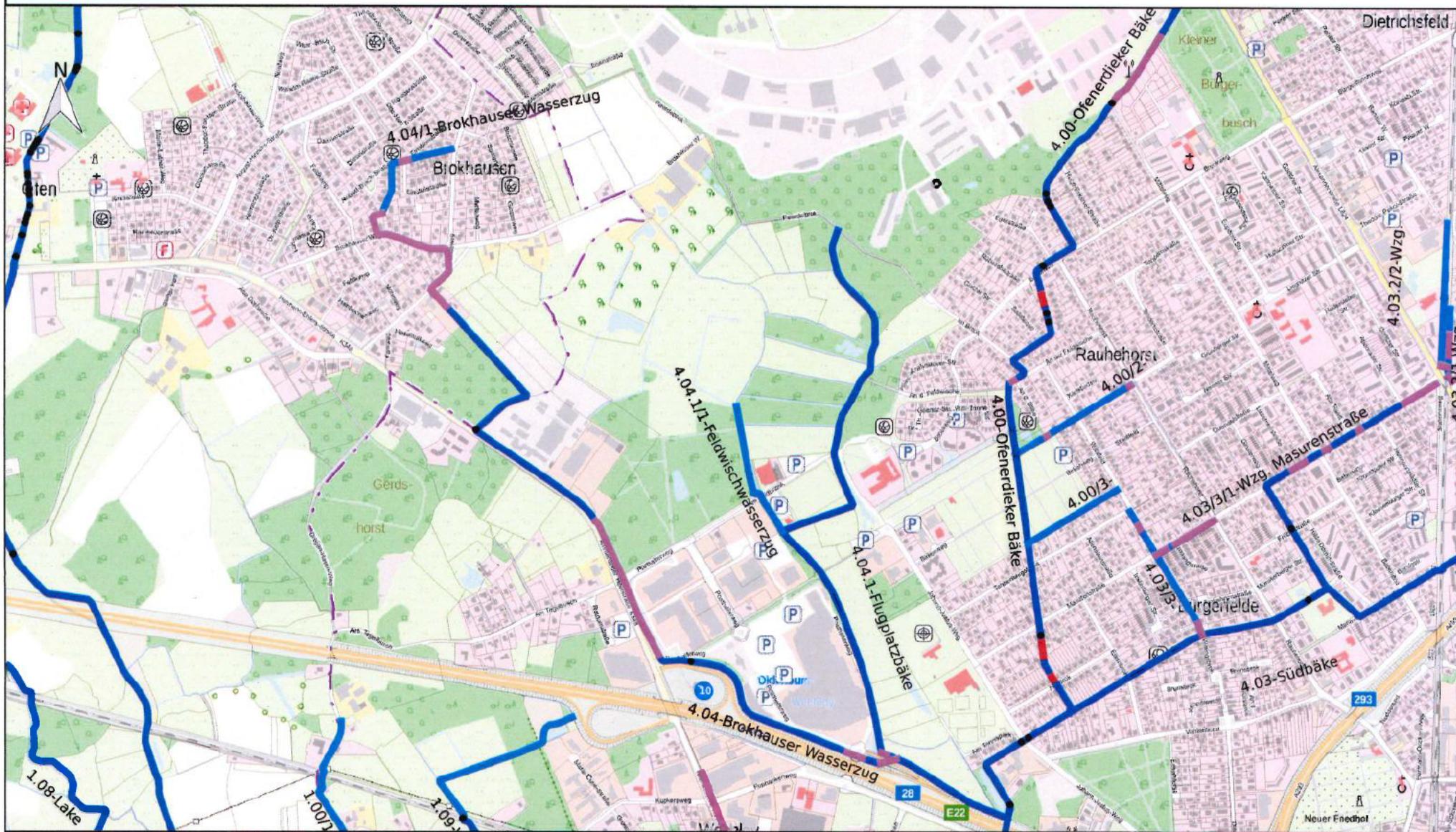
Verband für Wasser-, Boden- und Landschaftspflege

Sundweg 2
Petersfiehn 1
26160 Bad Zwischenahn
Tel.: (04486) 6635
E-Mail: info@haaren-wasseracht.de



Maßstab: 1:10.000

23.09.2019



Dieser Auszug ist maschinell erstellt und wird nicht unterschrieben. Auszüge aus der Liegenschaftskarte sind gesetzlich geschützt. Die Vervielfältigung ist nur für eigene, nicht gewerbliche Zwecke gestattet (§ 13 Abs. 4 Nds. Vermessungs- und Katastergesetz vom 02. Juli 1985 Nds. GVBl. S. 187). Der Grundriss ist aus einer Karte kleineren Maßstabs erstellt worden. Die Genauigkeit entspricht nur der geometrischen Qualität der ursprünglichen Karte.