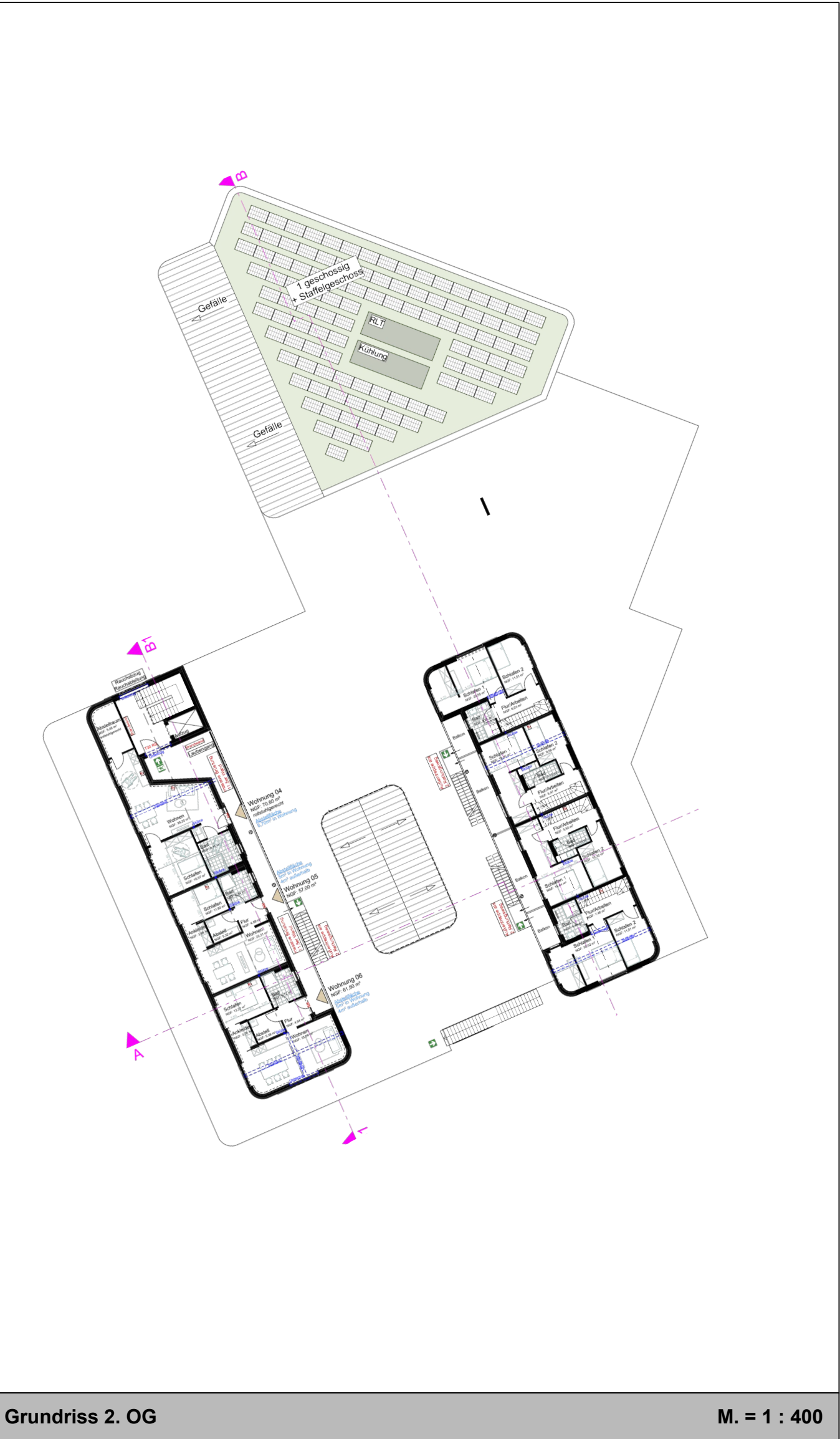
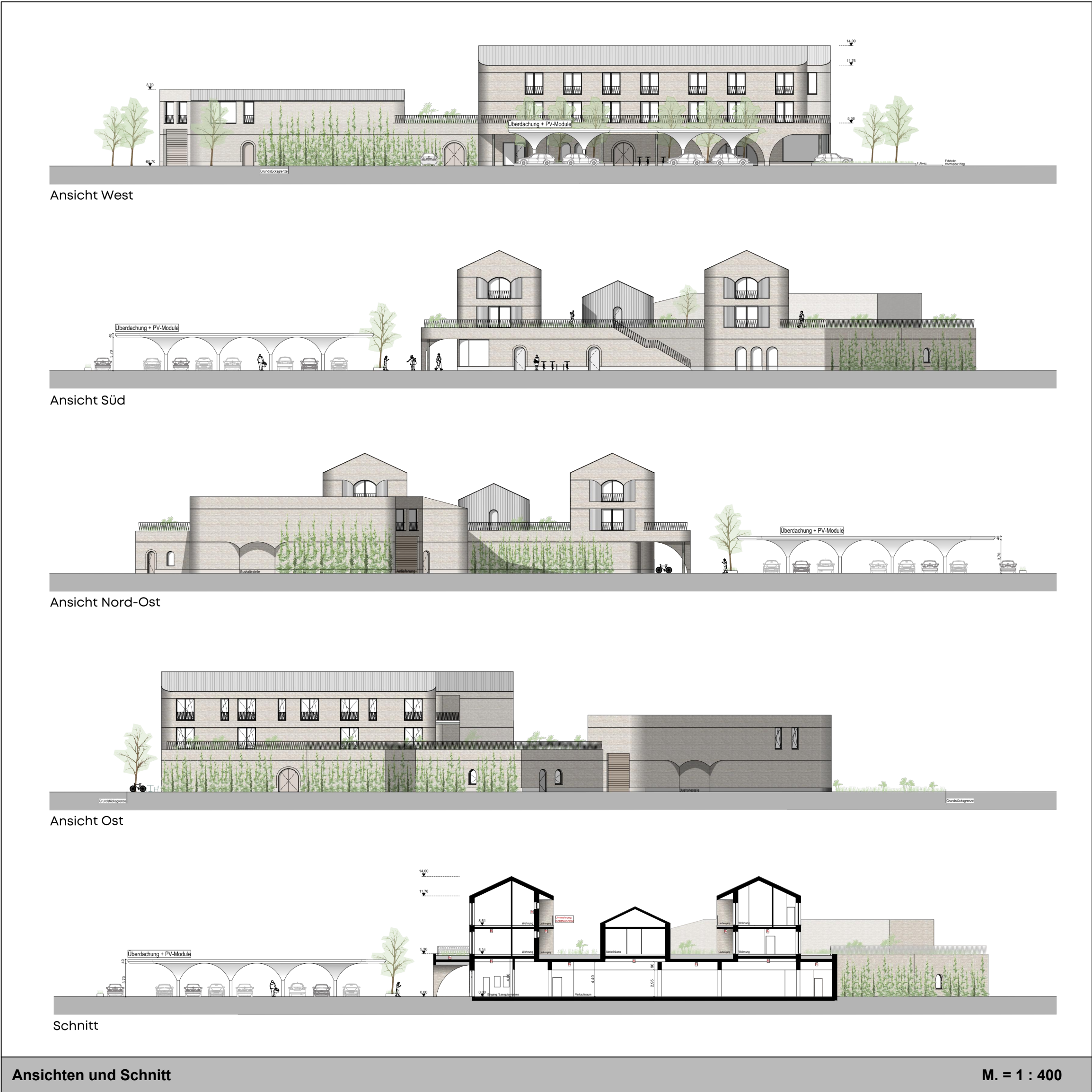




Vorhaben- und Erschließungsplan

Vorhaben: Neubau eines Verbrauchermärktes, Hochheider Weg 207 und 209, 26125 Oldenburg
Bauherr: Fenchel Grundstücks GmbH
Architekt: nenn-grad-architektur BGA, Roomstraße 1, 26122 Oldenburg

3. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan 61 wurde ausgearbeitet vom Planungsbüro:
Diekman - Messbach & Partner
Planungsbüro Stadt- und Landschaftsplanung, Entwicklungs- und Projektmanagement
26125 Oldenburg, Oldenburger Str. 36, Tel. 0444/2770201, www.diekman-messbach.de

Gepficht durch die Stadt Oldenburg (Oldb):
Fachdienstleiter: _____ Amtsleiter: _____

4. Der Verwaltungsausschuss der Stadt Oldenburg (Oldb) hat in seiner Sitzung am _____ die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes 61 mit örtlichen Bauvorschriften beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am _____ Ortsüblich bekannt gemacht worden.

Oldenburg (Oldb), den _____
Stadtbaurätin: _____

5. Der Verwaltungsausschuss der Stadt Oldenburg (Oldb) hat in seiner Sitzung am _____ dem Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes 61 mit örtlichen Bauvorschriften und der Begründung zugestimmt und die Veröffentlichung gemäß § 3 Abs. 2 in Verbindung mit § 13a BauGB beschlossen. Ort und Dauer der Veröffentlichung wurden am _____ Ortsüblich bekannt gemacht. Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes 61 mit örtlichen Bauvorschriften und die Begründung sind vom _____ bis _____ gemäß § 3 Abs. 2 BauGB veröffentlicht worden.

Oldenburg (Oldb), den _____
Stadtbaurätin: _____

6. Der Verwaltungsausschuss der Stadt Oldenburg (Oldb) hat in seiner Sitzung am _____ dem geänderten Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes 61 mit örtlichen Bauvorschriften und der Begründung zugestimmt und die erneute Veröffentlichung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen. Der erneute Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes 61 mit örtlichen Bauvorschriften und die Begründung sind vom _____ bis zum _____ veröffentlicht worden. Ort und Dauer der Veröffentlichung wurden am _____ Ortsüblich bekannt gemacht.

Oldenburg (Oldb), den _____
Stadtbaurätin: _____

7. Der Rat der Stadt Oldenburg (Oldb) hat den vorhabenbezogenen Bebauungsplan 61 mit örtlichen Bauvorschriften nach Prüfung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in seiner Sitzung am _____ als Satzung (§ 10 BauGB) sowie die Begründung beschlossen.

Oldenburg (Oldb), den _____
Stadtbaurätin: _____

8. Der Bebauungsplan wird hiermit ausgefertigt.

Oldenburg (Oldb), den _____
Oberbürgermeister: _____

9. Der Satzungsbeschluss ist gemäß § 10 BauGB am _____ im Amtsblatt für die Stadt Oldenburg (Oldb) bekannt gemacht worden. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan 61 mit örtlichen Bauvorschriften ist damit rechtsverbindlich.

Oldenburg (Oldb), den _____
Unterschrift: _____

