



Legende

Geltungsbereich des Bebauungsplanes 831

Nummer, Maßnahme

A 1, Standortgerechte Laubbäume im Geltungsbereich des Bebauungsplanes - Geh- Fahr- und Leitungsrecht

A 1, Standortgerechte Laubbäume im Geltungsbereich des Bebauungsplanes - Grünfläche

Grünfläche
Min. 3 standortgerechte Laubbäume

Geh-, Fahr- und Leitungsrechtes:
Im Abstand von ca. 10 m sind ca. 15 Bäume als Allee zu pflanzen

A 2, Anpflanzungen von Bäumen und Sträuchern (Strauch-Baumhecke) im Geltungsbereich

Die Schließung der Lücken ergibt ca. 500 m².

Quelle Geobasisdaten: Liegenschaftskarte und digitale Orthophotos Auszug aus den Geobasisdaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen © 2025



c				
b				
a				
Index	Art der Änderung	Datum	Zeichen	Freigabe

Projekt | Bauvorhaben

Bebauungsplanung 831
Fußballstadion Maastrichter Straße der Stadt Oldenburg

Auftraggeber | Bauherr

Stadt Oldenburg
Industriestraße 1
26121 Oldenburg

Planverfasser  Rembertstraße 30 28203 Bremen Tel: 0421-699025-0 Fax: 0421-699025-99 Mail: bremen@pgg.de Internet: www.pgg.de	Datum	Zeichen
	bearbeitet	17.07.2025 PS
	gezeichnet	17.07.2025 PS
	geprüft	Ort, Datum gez. Name

Teilvorhaben	Projektnr.
Entwurf	3138

Planbezeichnung Planinhalt	Plan-Nr.
Übersicht der Ausgleichsmaßnahmen	01
	Index
	-

Freigabe Auftraggeber	Maßstab
Ort, Datum AG gez. Name	1:1.500

