

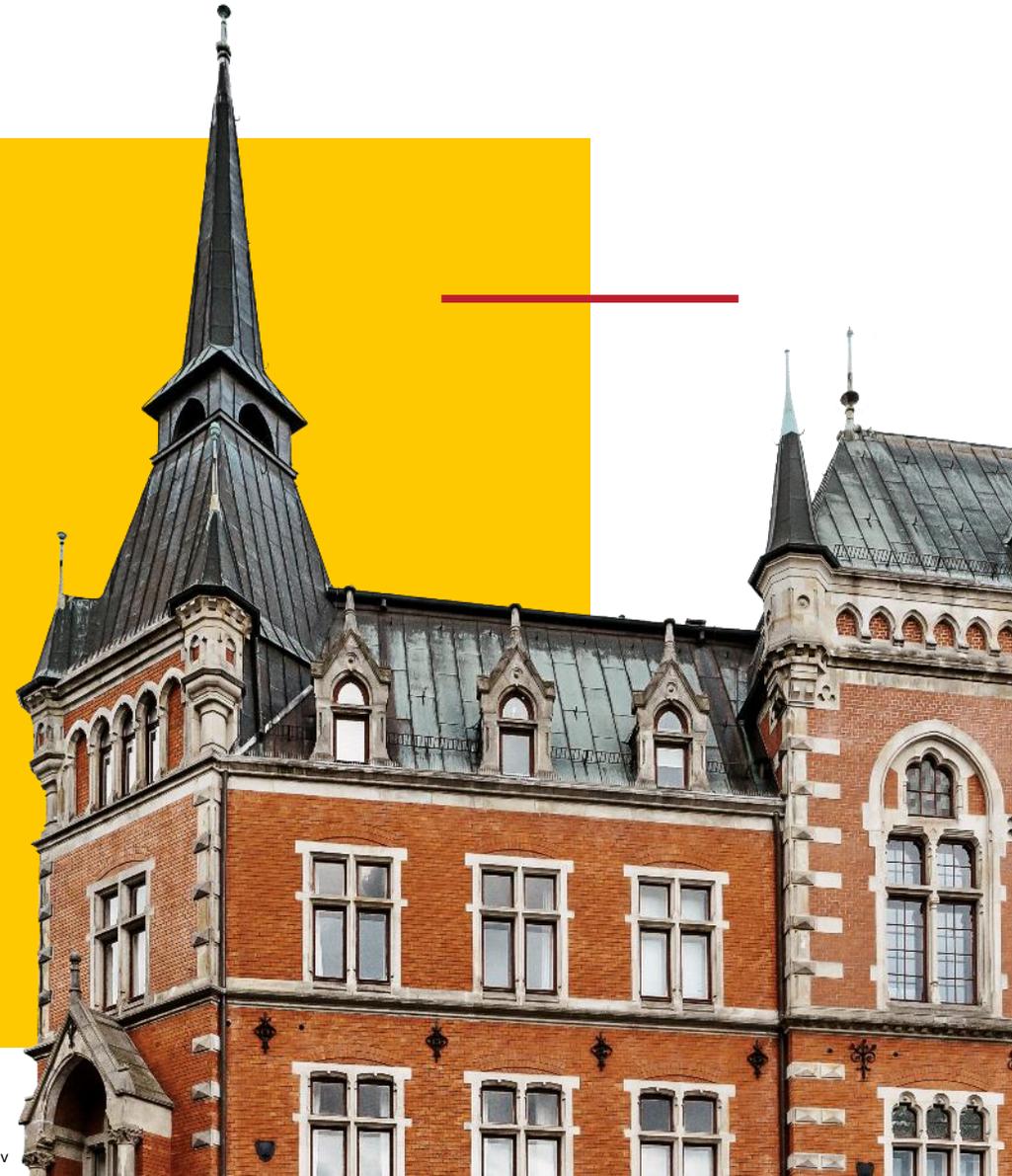


Die Stadt Oldenburg
begrüßt Sie recht herzlich zur
frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
Änderung 2 des Bebauungsplanes 428
(Swarte Moor - Kunstrasenplatz)



AGENDA

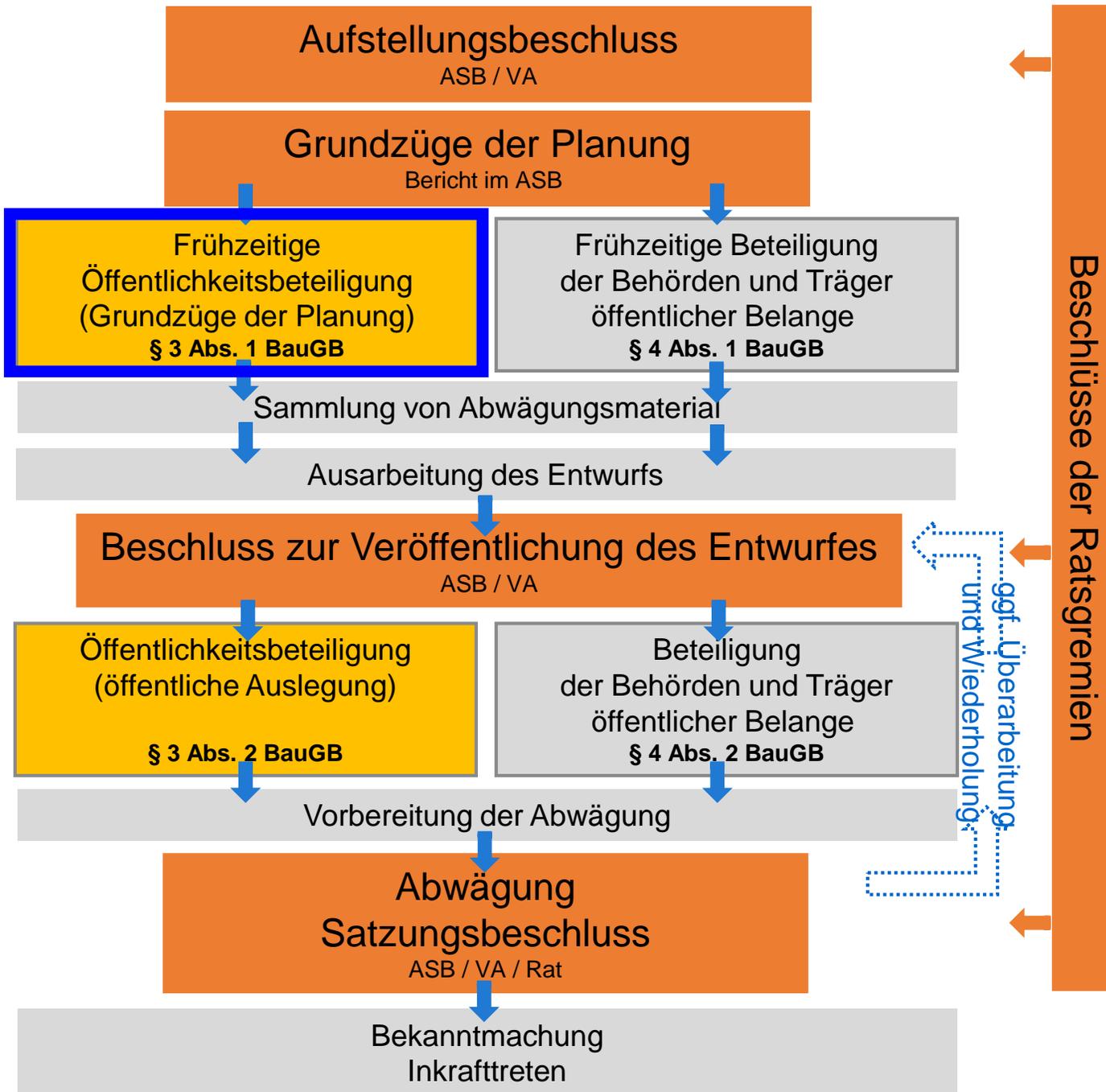
- 01 Möglichkeiten der Beteiligung
- 02 Plangebiet Swarte Moor - Kunstrassenplatz
- 03 Vorstellung der Grundzüge der Planung
- 04 Wie geht es weiter?
- 05 Fragen und Diskussion



MÖGLICHKEITEN DER BETEILIGUNG

01

Beteiligung der Bürgerinnen und Bürger



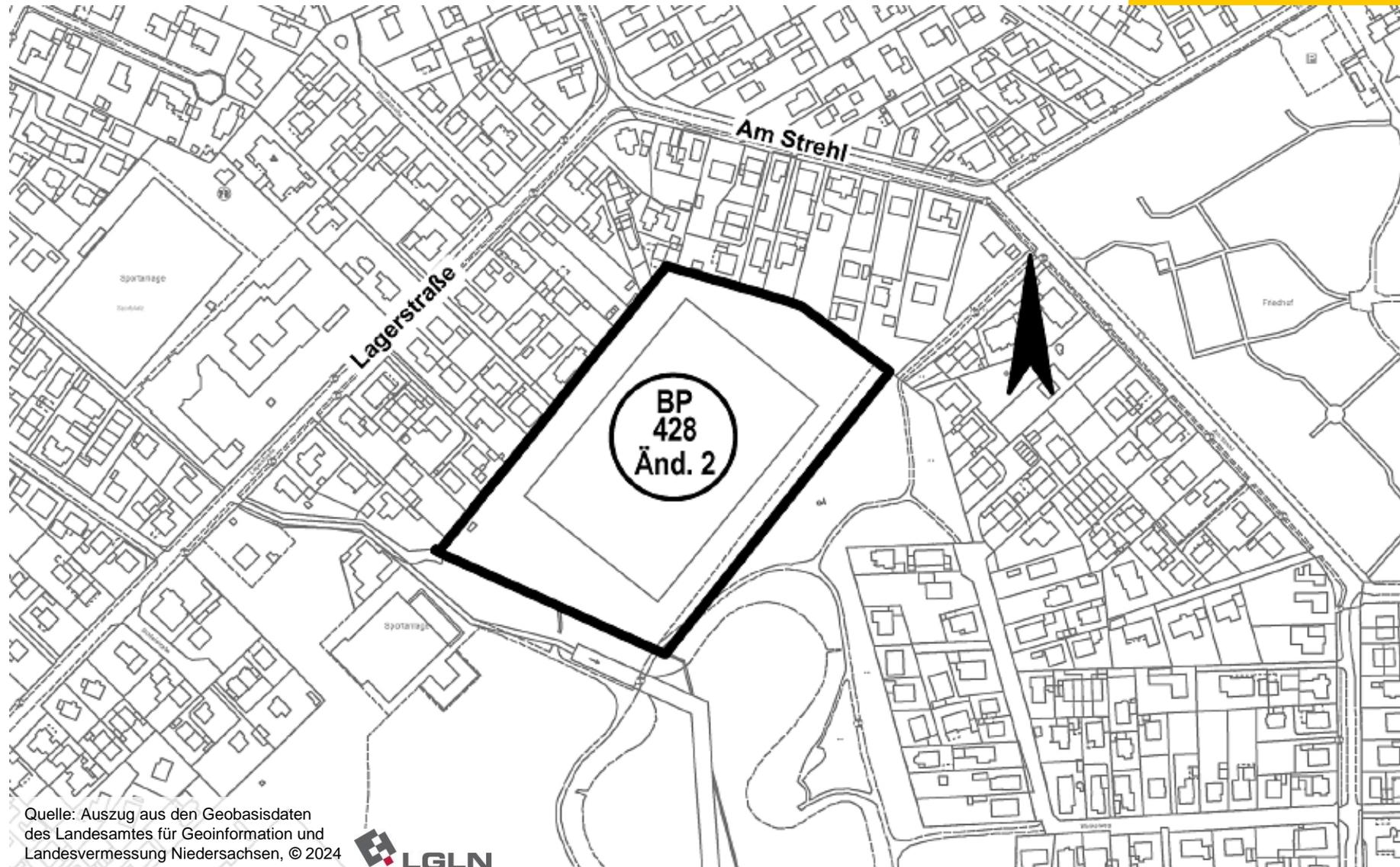
Beschlüsse der Ratsgremien

ggf. Überarbeitung
und Wiederholung

PLANGEBIET SWARTE MOOR - KUNSTRASENPLATZ

02

Geltungsbereich der Änderung 2 des Bebauungsplanes 428



Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten
des Landesamtes für Geoinformation und
Landesvermessung Niedersachsen, © 2024

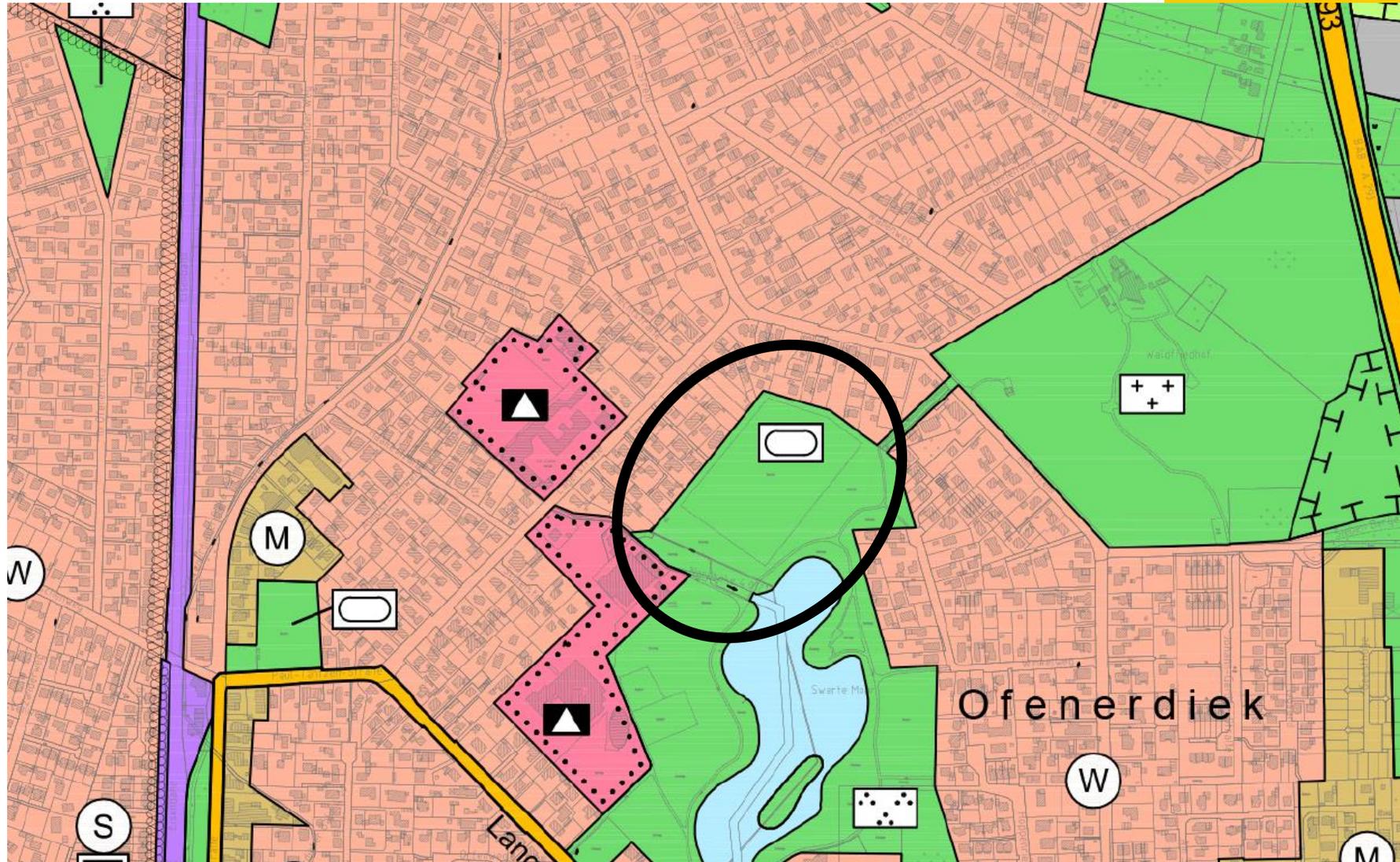


Luftbild 2023



Quelle: GIS4OL, Stadt Oldenburg

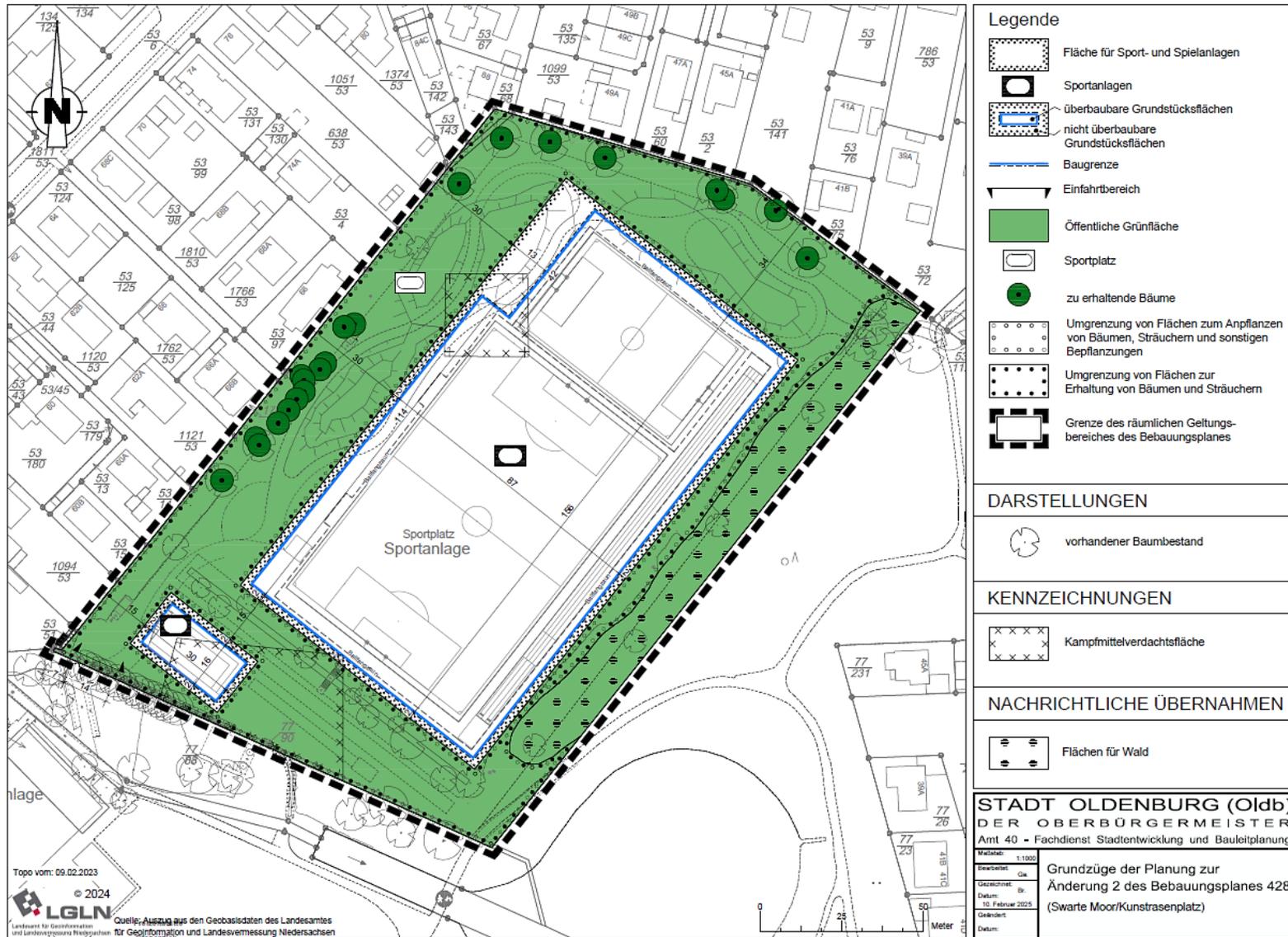
**Flächennutzungsplan 1996 der Stadt Oldenburg/Ausschnitt
(in der Neubekanntmachung vom 06.06.2014, Stand Juli 2024)**



VORSTELLUNG DER GRUNDZÜGE DER PLANUNG

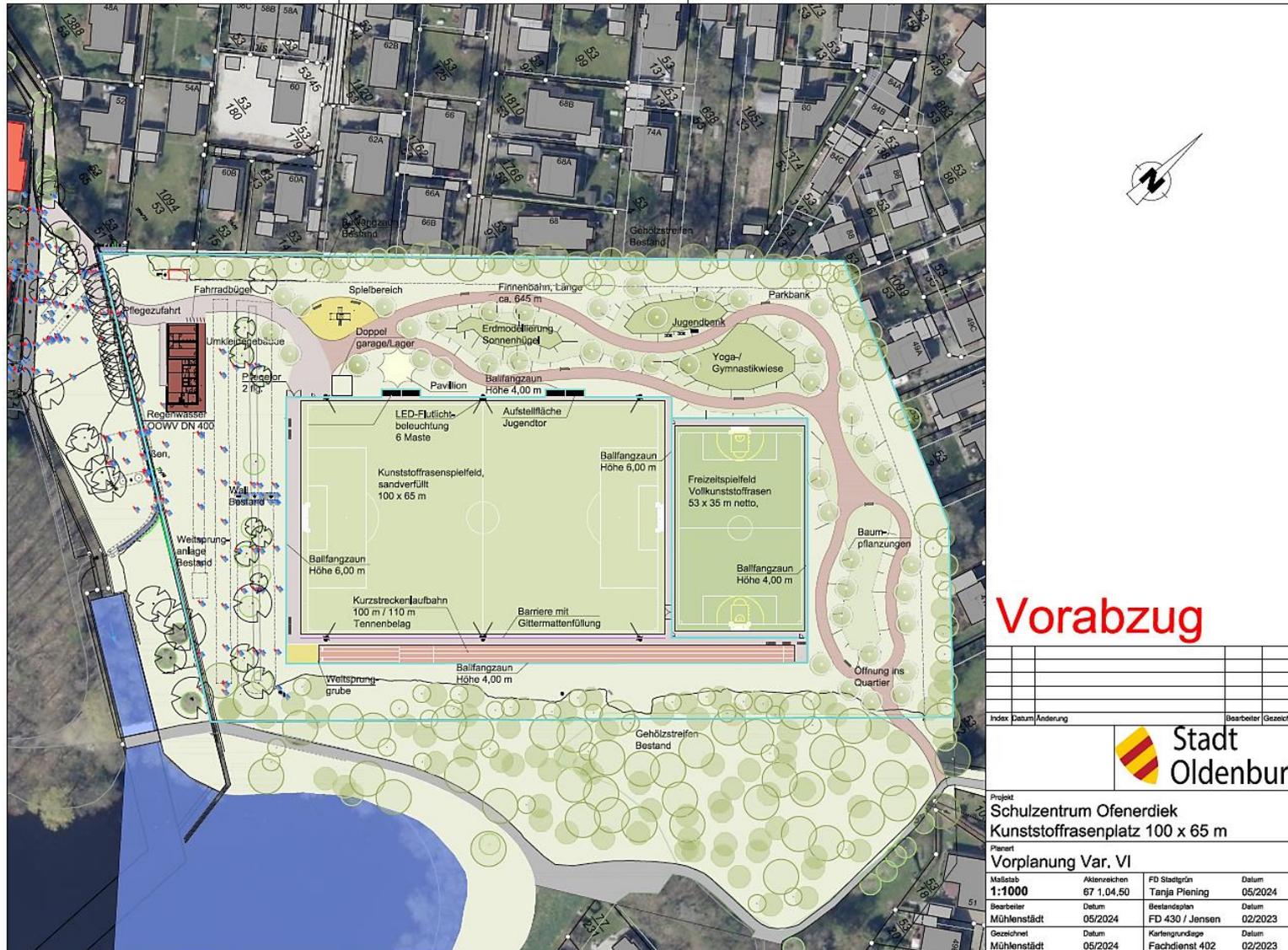
03

Grundzüge der Planung



FRÜHZEITIGE ÖFFENTLICHKEITSBETEILIGUNG | STADTPLANUNGSAMT | 26. MÄRZ 2025

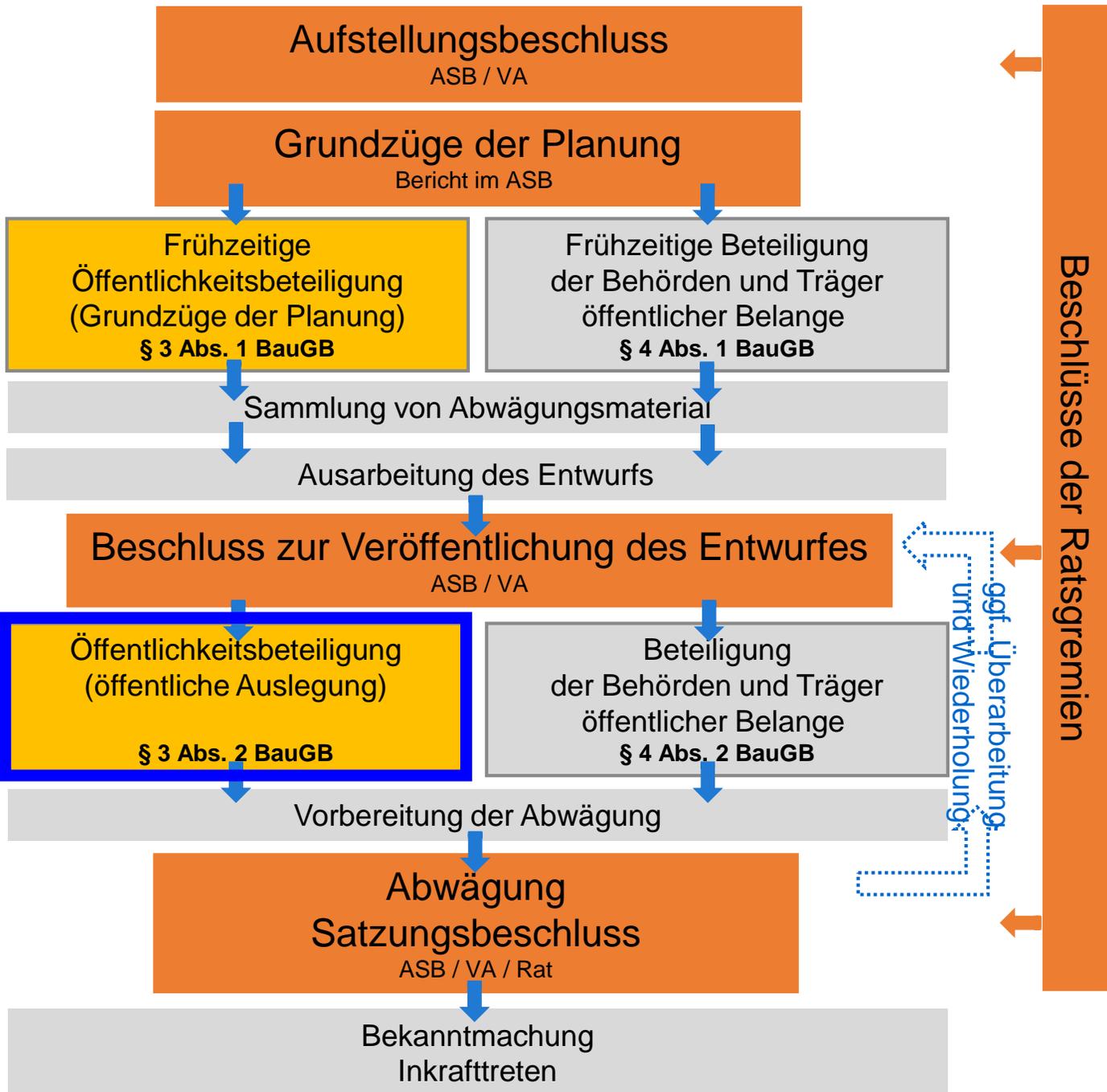
Grundzüge der Planung



WIE GEHT ES WEITER?

04

Beteiligung der Bürgerinnen und Bürger



Beschlüsse der Ratsgremien

Fragen und Diskussion

- ▶ Verständnisfragen
- ▶ Fragen zum Bebauungsplan
- ▶ Anregungen
- ▶ ...

WELLEN

DANK



Kontakt

Sollten Sie Fragen haben, wenden Sie sich gerne an Renate Gayk.

Stadt Oldenburg
Fachdienst Bebauungsplanung
Industriestraße 1a, 26121 Oldenburg
Telefon: 0441 235-2550
renate.gayk@stadt-oldenburg.de